

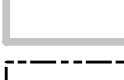





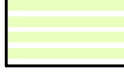









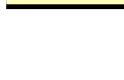


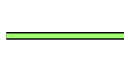













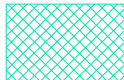









- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
-  Savivaldybės teritorijų ribos
 -  Planuojamos teritorijos riba
 -  Seniūnijų ribos
 -  Radviliskio miesto riba
 -  Kaimo gyvenamųjų vietovių ribos
 -  Sanitarinės apsaugos zonos
 -  Kapinės
 -  Naujų kapinių rezervinė teritorija
 -  Naujų kapinių sanitarinė apsaugos zona
 -  Dendroparkas
 -  Upės
 -  Upeliai, kanalai
 -  Kultūros paveldo objektų teritorijos
 -  Kultūros paveldo objektų apsaugos zonos
 -  Kultūros paveldo objektai
- Susisiekimo infrastruktūra**
-  Magistralinis kelias A9
 -  Magistralinis kelias A9 sutampantis su V. Laisybės g. ir Šaulių pl. - A kategorijos gatvė
 -  Krašto kelias sutampantis su Gedimino g. - B kategorijos gatvė
 -  Rajoninis kelias sutampantis su Žirnių g. - B kategorijos gatvė
 -  Rajoniniai keliai
 -  C kategorijos gatvės
 -  D kategorijos gatvės / tipas D-1
 -  D kategorijos gatvės / tipas D-2
 -  D kategorijos gatvės / tipas D-3
 -  Kiti keliai, vidaus pravažavimai
 -  Numatytas aplinkkelis (persp. magistralinis kelias)
 -  Numatoma C kategorijos gatvė / tipas C-1
 -  Numatoma D kategorijos gatvė / tipas D-1
 -  Numatoma D kategorijos gatvė / tipas D-2
 -  Perspektyvines gatves
 -  Pagrindiniai pėsčiųjų / dviračių takai
 -  Kelių apsaugos zonos
 -  Geležinkelis
 -  Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona
 -  Autobusų stotis
 -  Geležinkelio stotis
- Elektrios tiekimo infrastruktūra**
-  110 kV elektros tiekimo ortėnė linija
 -  10 kV elektros tiekimo ortėnė linija
 -  110 kV transformatorių pastotės
 -  Elektros linijų apsaugos zona
- Dujų tiekimo infrastruktūra**
-  Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija (po 200 m) abiejose pusėse nuo vamzdžio ašies)
 -  Magistralinio dujotiekio apsaugos zona (po 25m) abiejose pusėse nuo vamzdžio ašies) ir žemės juosta, kurios ribos yra 25m atstumu aplink teritoriją, kuriose yra magistralinio dujotiekio renginiai ir statiniai, apsaugoma
 -  Magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorija (po 200 m) abiejose pusėse nuo vamzdžio ašies)

- Pastabos:
1. Nurodytos kultūros paveldo objektų teritorijose bei pagrindinės nuorodos žemės naudojimo paskirties, papildoma žemės naud. cimo paskirtis yra konservacinės paskirties žemė.
 2. Kultūros paveldo objektų teritorijose turi būti laikomasi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (V.J. 1995-01-06, Nr. 3-37) bei taikomi nekilnojamojo kultūros vertybių atitinkamų atskirų grupių tipiniai apsaugos reglamentai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 352 „Dėl nekilnojamojo kultūros vertybių atskirų grupių tipinių apsaugos reglamentų patvirtinimo“ (V.J. 2002-02-06, Nr. 13-499).
 3. Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir / ar projektus, būtina vadovautis naujais Kultūros vertybių registro informacija.
 4. Magistralinio dujotiekio vietovės klasės teritorijose (po 200 m) abiejose pusėse nuo vamzdžio ašies, kuri tęsiasi ilgiai vamzdžio trasa) yra taikomi užstatymo normatyvai: didžiausias leistinas žmoniems būti skirtų pastatų vietovės klasės vienetų, pastatų aukštis statulius bei multibauzės bei kitas atstumas nuo magistralinio dujotiekio vamzdžio iki vedimo linijos sudaroma skaičių dešimtys ir įrenginys. Šiose teritorijose negaus magistralinio dujotiekio savininko žyminio partinio, ir draudžiama projektuoti ir statyti bet kokius naujus statinius ar įrenginius, juos rekonstruoti, projektuoti ir atlikti statinių bei įrenginių remonto arba grovimo darbus, keisti pastatų (statulius) paskirtį, formuoti naują ir nekilnojamojo turto kadastro objektus kaip atskirus nekilnojamojo turto objektus suformuojant pastatų pastate arba padalinį, atidalgiant, sujungiant ar perdalgiant pastatus ir (ar) patalpas, planuoti teritorijas, nustatytai ar keiči žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir/ar b. odą, formuoti naujus ar perskirti esamus žemės sklypus ir pan. Teritorijose, kuriose yra pakeiči magistralinio dujotiekio vietovės klasės taikomi užstatymo normatyvai ir pagausinama vykdyti veikla (veikloma) būdų galima tik rekonstruoti magistralinio dujotiekio ir aukštesnės vietovės kl. asg, magistralinio dujotiekio vamzdžio gali būti rekonstruojama suinteresuoto asmens (instatoriaus) prašymu, jei pagal sutartį su magistralinio dujotiekio eksploatuojančia įmone suinteresuotas asmuo užtikrina išvengiant visų dėl magistralinio dujotiekio rekonstravimo darbu vykdyt o naujųjų išlaidų apmokėjimą.
 5. Numatomos naujos jungtys su valstybinės reikšmės keliais galimos tik išlaikius reglamentuojamus atstumus tarp sankryžų ir nuvažių, jei reglamentuojami atstumai tarp sankryžų ir nuvažių neišlaikomi, turi būti naikinamos greitosios jungtys.
 6. Esami vietovės reikšmės keliai ar nauji sudomi tiesi keliai gali būti traukti į valstybinės reikšmės kelių sąrašą tik suderinus su Susisiekimo ministru LR Vyriausybės nutarimu.
 7. Dvirazių ir pėsčiųjų takai greta valstybinės reikšmės kelių įrengiami už kelio juostos ribų. Brėžinyje pažymėtos dvirazių trasos nesuaizetos su konkrečiais gatvės ir/ar kelio puse.
 8. Kitas privalomuosius teritorijų naudojimo reikalavimus fr. aikščiamaigame rašte.

KTU Architektūros ir statybos institutas		RADVILISKIO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS	
A1300	Pr. E. Ramanauskas	SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS	
	Dr. A. Burkas		
	Arch. J. Karasova	SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA	
	Dr. K. Kulišauskienė	M 1:7500	
		S-3	
Planavimo organizavimas: RADVILISKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS		Teritorijos planavimo lygmuo: VIETOVĖS LYGMIO Planavimo dokumento pavadinimas: RADVILISKIO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS	
		Lamin. Nr. 1 1	
		Kainos 2022	